Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ярославской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.10.2026, поступившего на рассмотрение 21.10.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9

21.10.2026г. № КУВИ-001/2026-144113812	
Кадастровый номер:	76:08:010631:186
Номер кадастрового квартала:	76:08:010631
Дата присвоения кадастрового номера:	01.07.2012

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 01147
Местоположение:	Ярославская область, Некоузский район, п.Борок
Площадь, м²:	738.4
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Оранжерея
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	3, в том числе подземных 1
Материал наружных стен:	Кирпичные
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1980
Кадастровая стоимость, руб.:	4242920.24
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	76:08:010631:1992
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	оранжерея

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Здание
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9

21.10.2026г. № КУВИ-001/2026-144113812	
Кадастровый номер:	76:08:010631:186

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	дата завершения кадастровых работ: 28.01.2004 Максимова Анна Александровна, СНИЛС 06247358972, договор на выполнение кадастровых работ от 30.06.2023 № 22, дата завершения кадастровых работ: 07.08.2023
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки:	Ермолова Елена Владимировна, действующий(ая) на основании документа "О назначении Ермоловой Е.В." Министерство имущественных отношений Ярославской области

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9

21.10.2026г. № КУВИ-001/2026-144113812	
Кадастровый номер:	76:08:010631:186

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Ярославская область
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 76:08:010631:186-76/062/2025-2 04.07.2025 13:27:41
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

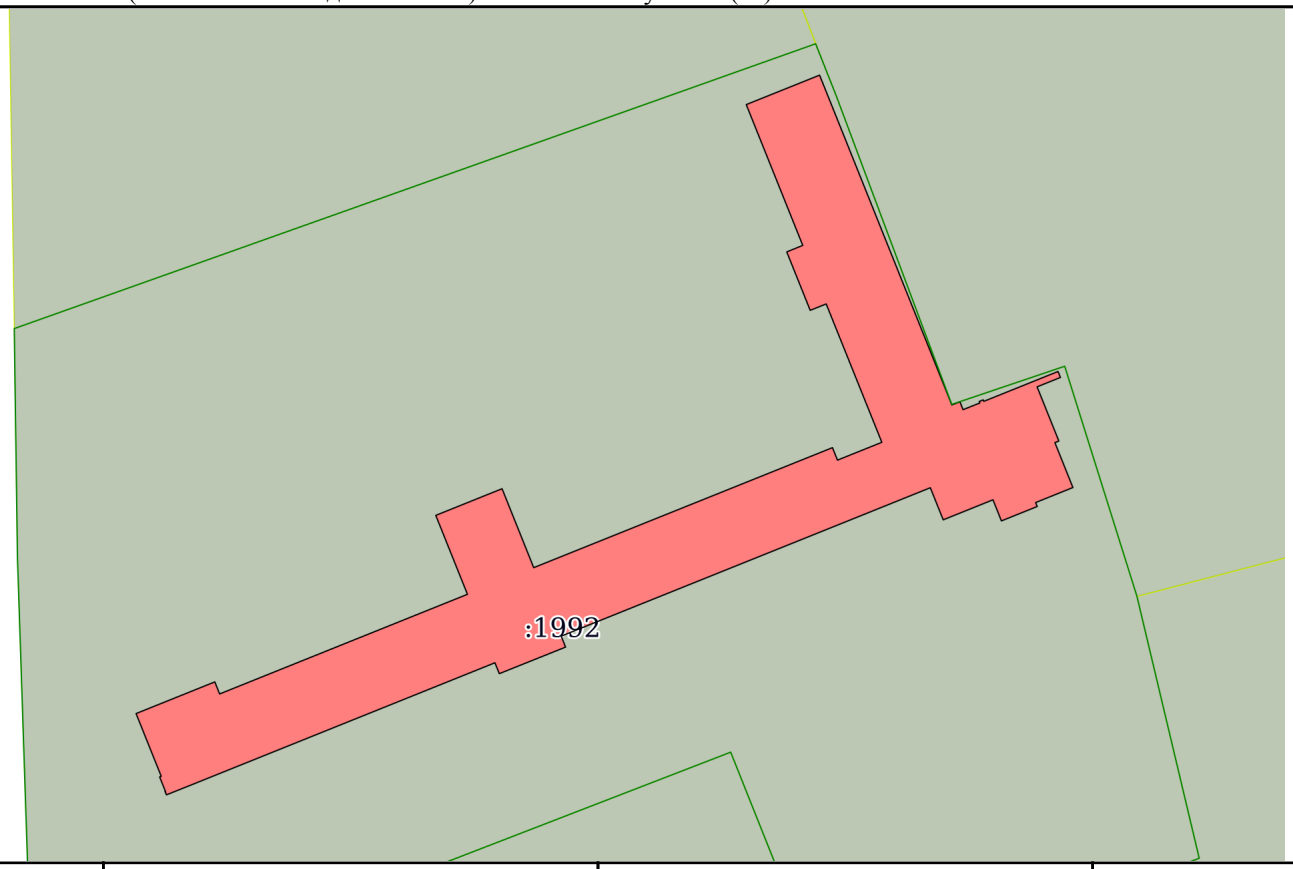
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9

21.10.2026г. № КУВИ-001/2026-144113812	
Кадастровый номер:	76:08:010631:186

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:700	Условные обозначения:		

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 5	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9

21.10.2026г. № КУВИ-001/2026-144113812	
Кадастровый номер:	76:08:010631:186

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости

Система координат МСК-76, зона 1

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	424220.08	1231242.77	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	424223.05	1231250.16	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	424221.92	1231250.61	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	424231.26	1231273.86	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	424238.66	1231270.89	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	424241.16	1231277.11	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	424233.76	1231280.08	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	424245.01	1231308.11	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	424243.84	1231308.58	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	424245.51	1231312.74	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	424258.48	1231307.52	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	424257.88	1231306.02	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Здание
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 5	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9

21.10.2026г. № КУВИ-001/2026-144113812	
Кадастровый номер:	76:08:010631:186

13	424263.36	1231303.82	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	424263.97	1231305.32	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	424273.73	1231301.4	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	424277.17	1231300.02	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	424279.93	1231306.9	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	424276.5	1231308.28	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	424249.01	1231319.31	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	424249.31	1231320.07	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	424248.57	1231320.36	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	424249.2	1231321.94	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	424249.34	1231321.88	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	424249.49	1231322.25	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	424249.35	1231322.31	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	424252.15	1231329.27	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	424251.59	1231329.5	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	424250.71	1231327.31	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	424245.63	1231329.35	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Здание
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 5	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9

21.10.2026г. № КУВИ-001/2026-144113812	
Кадастровый номер:	76:08:010631:186

30	424245.48	1231328.98	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	424241.27	1231330.67	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	424239.86	1231327.17	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	424239.49	1231327.32	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	424238.14	1231323.96	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	424240.12	1231323.17	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	424238.24	1231318.5	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	424241.25	1231317.29	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	424238.37	1231310.13	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	424227.34	1231282.66	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	424226.31	1231283.07	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	424223.82	1231276.85	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	424224.84	1231276.44	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	424213.33	1231247.8	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	424212.46	1231245.62	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	424212.78	1231245.49	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	424212.79	1231245.52	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Здание
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 5	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9

21.10.2026г. № КУВИ-001/2026-144113812	
Кадастровый номер:	76:08:010631:186

47	424214.14	1231244.98	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	424214.2	1231245.13	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	424220.08	1231242.77	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости	
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Здание
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 5	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9

21.10.2026г. № КУВИ-001/2026-144113812	
Кадастровый номер:	76:08:010631:186

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат 76.1

Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027